

## Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Генеральний директор

(посада)

(підпис)

Вальчук Юрій Леонідович

(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

24.10.2014

(дата)

### Квартальна інформація емітента цінних паперів за 1 квартал 2015 року

#### I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

*Приватне акціонерне товариство "НЕО ВІТА"*

2. Організаційно-правова форма

Приватне акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

35372603

4. Місцезнаходження

01021, м.Київ, Кловський узвіз, 9/2, оф.71

5. Міжміський код, телефон та факс

0445028934 0445028934

#### II. Дані про дату та місце оприлюднення квартальної інформації

1. Квартальна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії			24.10.2014
			(дата)
2. Квартальна інформація розміщена на сторінці	<u>http://www.neo-vita.com.ua/</u>	в мережі Інтернет	24.10.2014
	(адреса сторінки)		(дата)

### Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у квартальній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про посадових осіб емітента	X
6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент	X
7. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери емітента	
8. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про зобов'язання емітента	X
2) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
3) інформація про собівартість реалізованої продукції	
9. Інформація про конвертацію цінних паперів	
10. Інформація про заміну управителя	
11. Інформація про керуючого іпотекою	X
12. Інформація про трансформацію (перетворення) іпотечних активів	

13. Інформація про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
14. Інформація про іпотечне покриття:
- 1) інформація про заміну іпотечних активів у складі іпотечного покриття
  - 2) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям
  - 3) інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулись протягом звітного періоду
  - 4) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття
15. Інформація про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів
16. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку X
17. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)
19. Примітки:
- У звіті відсутня наступна інформація: 1. Основні відомості про облігації емітента при закритому розміщенні (облігації товариством не випускались); 2. Основні відомості про похідні цінні папери емітента (похідні цінні папери не випускались) 3. Інформація щодо посади корпоративного секретаря (посада корпоративного секретаря на підприємстві відсутня); 4. Квартальна фінансова звітність емітента, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (не складалась); 5. Звіт про стан об'єкта нерухомості (випуску цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими забезпечене об'єктами нерухомості не було); 6. Аудиторський висновок на предмет виявлення відповідності стану іпотечного покриття даним реєстру іпотечного покриття та вимогам Закону України "Про іпотечні облігації".

### **III. Основні відомості про емітента**

1. Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "НЕО ВІТА"
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	АБ 471047
3. Дата проведення державної реєстрації	04.09.2007
4. Територія (область)	м. Київ
5. Статутний капітал (грн)	1550000.00

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0.000
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0.000
8. Середня кількість працівників (осіб)	5
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	41.10 Організація будівництва будівель, 41.20 Будівництво житлових і нежитлови будівель, 43.99 ?нші спеціалізовані будівельні роботи, н.в.і.у.
10. Органи управління підприємства	Виконавчий орган - Генеральний директор, Загальні Збори акціонерів
11. Банки, що обслуговують емітента:	
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	ПАТ КБ «ПРАВЕКС – БАНК»
2) МФО банку	380838
3) поточний рахунок	26009799961107
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком в іноземній валюті	-
5) МФО банку	-
6) поточний рахунок	-

## VI. Інформація про посадових осіб емітента

1. Посада	Генеральний директор
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Вальчук Юрій Леонідович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	ТТ 246661 28.12.2014 Оболнським РВ ГУДМС України в м.Києві
4. Рік народження	1969
5. Освіта	вища
6. Стаж роботи (років)	20
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Директор з будівництва ЗАТ "НЕО ВІТА".
8. Опис	Генеральний директор вирішує всі питання діяльності АТ, крім тих, що входять до компетенції Загальних зборів. До виключної компетенції Генерального директора належать: прийняття внутрішніх нормативних актів, що регулюють діяльність АТ; визначення порядку надання звітів та заяв; визначення розміру дивідендів, що сплачуються Акціонерам; організація скликання та проведення чергових та позачергових Загальних зборів; розробка проектів річного бюджету, бізнес-планів, програм фінансово-господарської діяльності АТ; розробка та затвердження поточних фінансово-господарських планів і оперативних завдань АТ та забезпечення їх реалізації. організація ведення бухгалтерського обліку та звітності АТ. Складання та надання квартальних та річних звітів АТ до їх оприлюднення та (або) подання на розгляд Загальних зборів Акціонерів; визначення умов оплати праці посадових осіб філій та представництв АТ; укладення та виконання колективного договору. Призначення та відкликання осіб, які беруть участь у колективних переговорах як представники АТ; затвердження результатів розміщення цінних паперів АТ; затвердження результатів реалізації Акціонерами свого переважного права на придбання акцій, що пропонуються до розміщення; обрання аудитора АТ та визначення умов договору, що укладатиметься з ним, встановлення розміру оплати його послуг; затвердження внутрішніх документів АТ. підготовка порядку денного Загальних зборів, прийняття рішення про дату їх проведення та про включення пропозицій до порядку денного, крім скликання Акціонерами позачергових Загальних зборів; прийняття

рішення про проведення чергових та позачергових Загальних зборів на вимогу Акціонерів або за пропозицією виконавчого органу; визначення дати складення переліку Акціонерів, які мають бути повідомлені про проведення Загальних зборів та мають право на участь у Загальних зборах відповідно. Загальні збори можуть винести рішення про передачу частини належних їм прав до компетенції Генерального директора. Генеральний директор АТ діє на підставі Статуту АТ та має право: з урахуванням обмежень, що передбачені цим Статутом, укладати від імені АТ угоди та вчиняти будь-які правомірні дії, що спрямовані на набуття, зміну чи припинення майнових прав чи особистих немайнових прав та обов'язків АТ; представляти АТ у відносинах з підприємствами, установами та організаціями як в Україні, так і за її межами; приймати рішення про укладання правочинів, щодо яких є заінтересованість АТ; приймати на роботу та звільняти персонал АТ; розробляти штатний розклад та затверджувати правила внутрішнього трудового розпорядку, посадові інструкції та посадові оклади працівників АТ; призначати керівників філій та представництв АТ; забезпечувати проведення аудиторської перевірки діяльності АТ на вимогу Акціонерів, які володіють не менш як 10 відсотками акцій АТ. Аудиторська перевірка повинна бути розпочата не пізніше як за 30 днів з дати надання відповідної вимоги Акціонерів; в межах своєї компетенції видавати накази, розпорядження і давати вказівки, обов'язкові для виконання всіма працівниками АТ; відкривати рахунки у банківських установах; за попередньою згодою Загальних зборів АТ розпоряджатися майном АТ з урахуванням обмежень, що передбачені цим Статутом; з урахуванням обмежень, що передбачені цим Статутом, підписувати довіреності, договори та інші документи від імені АТ. підписувати від імені АТ колективний договір, зміни та доповнення до нього; затверджувати умови договору на ведення реєстру власників іменних цінних паперів АТ; Генеральний директор користується всіма іншими правами, які випливають з необхідності оперативного управління АТ. Повноваження Генерального директора АТ припиняються за рішенням Виконавчого органу АТ або рішенням Загальних зборів АТ. Генеральний директор АТ звітує про свою діяльність Загальним зборам Акціонерів і організовує виконання їх рішень. Генеральним директором може бути особа, яка перебуває з АТ у трудових відносинах. Генеральний директор АТ несе відповідальність перед АТ за збитки, завдані АТ своїми діями (бездіяльністю), згідно із законом. З урахуванням обмежень, передбачених Статутом, правочини, договори, угоди тощо, незалежно від суми, укладаються від імені АТ лише після отримання згоди Загальних зборів АТ на їх укладання. З урахуванням обмежень, передбачених Статутом, правочини, договори, угоди тощо, на суму, яка є рівною або перевищує 50 000,00 (п'ятдесят тисяч) доларів США або еквівалент цієї суми у будь-якій іншій валюті, укладаються від імені АТ лише після отримання згоди Загальних зборів АТ на їх укладання. При реалізації своїх повноважень, що передбачені Статутом, Генеральний директор АТ зобов'язується отримати письмову згоду Загальних зборів АТ у випадках: - придбання, відчуження чи іншим чином розпорядження будь-яким майном АТ, у тому числі, але не обмежуючись, нерухомим майном АТ; - укладення правочинів, договорів, угод про залучення чи надання АТ позик чи кредитів; - укладення правочинів, договорів, угод про надання в заставу, іпотеку майна та майнових прав АТ, або у вигляді інших гарантій майна АТ, а також надання будь-яких поручительств чи гарантій від імені АТ. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Не обіймає посади в будь-яких підприємствах.

## VII. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

1. Найменування	Розрахунковий центр з обслуговування договорів на фінансових ринках паперів"
2. Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	35917889
4. Місцезнаходження	Україна м.Київ, 04107 м. Київ вул.Тропініна, 7-Г
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Серія АЕ №263065
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа	29.04.2013
7. Міжміський код та телефон/факс	(044)585-42-40 (044)585-42-40
8. Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів
9. Опис	Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність депозитарію
1. Найменування	Аудиторська фірма "СЕРВІС-АУДИТ"
2. Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
3. Код за ЄДРПОУ	32205930
4. Місцезнаходження	Україна Оболонський 04209 Київ вул. Героїв Дніпра, 41
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	3090
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа	26.12.2002
7. Міжміський код та телефон/факс	044 501 26 41 044 501 26 41
8. Вид діяльності	аудиторська діяльність
9. Опис	ПрАТ "НЕО ВІТА" самостійно не веде реєстр власників іменних цінних паперів.
1. Найменування	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
2. Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	30370711

4. Місцезнаходження

вул. Нижній Вал, 17/8, м. Київ, 04071

5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності

відсутня

6. Дата видачі ліцензії або іншого документа

7. Міжміський код та телефон/факс

(044) 591-04-00 (044) 482-52-14

8. Вид діяльності

Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів

9. Опис

Юридична особа, яка здійснює професійну депозитарну діяльність депозитарію

1. Найменування

Товариство з обмеженою відповідальністю аудиторська фірма "ТРАНСАУДИТСЕРВІС"

2. Організаційно-правова форма

Товариство з обмеженою відповідальністю

3. Код за ЄДРПОУ

23380442

4. Місцезнаходження

03037, м.Київ, Повітрофлотський проспект, 37

5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності

2288

6. Дата видачі ліцензії або іншого документа

18.05.2001

7. Міжміський код та телефон/факс

(044) 2761684 (044) 2761684

8. Вид діяльності

аудиторська діяльність

9. Опис

ПрАТ "НЕО ВІТА" самостійно не веде реєстр власників іменних цінних паперів.

## VIII. Відомості про цінні папери емітента

### 1. Інформація про випуски акцій емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15.12.2008	164/10/1/08	Територіальне управління ДКЦПФР в місті Києві та Київській області	UA4000018493		Бездокументарні іменні	100.00	15500	1550000.00	100.000
Опис		Акції мають позабіржовий обіг. Процедуру лістингу не проходили.							

### 2. Інформація про облігації емітента

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Облігації (відсоткові, цільові, дисконтні)	Номінальна вартість (грн.)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн.)	Процентна ставка (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплаченого процентного доходу за звітний період (грн.)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11.06.2013	85/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	50.5	835250	Бездокументарні іменні	42180125.00	0	0	0	21.07.2015
Опис		Цільові іменні облігації розміщувались на ВАТ "Київська міжнародна фондова біржа", процедури лістингу не проходили, торгуються виключно на території України.									
11.06.2013	86/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	50.5	835250	Бездокументарні іменні	42180125.00	0	0	0	21.07.2015
Опис		Цільові іменні облігації розміщувались на ВАТ "Київська міжнародна фондова біржа", процедури лістингу не проходили, торгуються виключно на території України.									
11.06.2013	87/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	50.5	827850	Бездокументарні іменні	41806425.00	0	0	0	25.03.2016
Опис		Цільові іменні облігації розміщувались на ВАТ "Київська міжнародна фондова біржа", процедури лістингу не проходили, торгуються виключно на території України.									
11.06.2013	88/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	50.5	827850	Бездокументарні іменні	41806425.00	0	0	0	25.03.2016
Опис		Цільові іменні облігації розміщувались на ВАТ "Київська міжнародна фондова біржа", процедури лістингу не проходили, торгуються виключно на території України.									
11.06.2013	89/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	відсоткові	50.5	835250	Бездокументарні іменні	42180125.00	0	0	0	17.04.2016
Опис		Цільові іменні облігації розміщувались на ВАТ "Київська міжнародна фондова біржа", процедури лістингу не проходили, торгуються виключно на території України.									

11.06.2013	90/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	50.5	835250	Бездокументарні іменні	42180125.00	0	0	0	17.04.2016
Опис	Цільові іменні облигації розміщувались на ВАТ "Київська міжнародна фондова біржа", процедури лістингу не проходили, торгуються виключно на території України.										
11.06.2013	91/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	50.5	827850	Бездокументарні іменні	41806425.00	0	0	0	27.05.2016
Опис	Цільові іменні облигації розміщувались на ВАТ "Київська міжнародна фондова біржа", процедури лістингу не проходили, торгуються виключно на території України.										
11.06.2013	92/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	50.5	827850	Бездокументарні іменні	41806425.00	0	0	0	27.05.2016
Опис	Цільові іменні облигації розміщувались на ВАТ "Київська міжнародна фондова біржа", процедури лістингу не проходили, торгуються виключно на території України.										
11.06.2013	93/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	50.5	835250	Бездокументарні іменні	42180125.00	0	0	0	19.08.2016
Опис	Цільові іменні облигації розміщувались на ВАТ "Київська міжнародна фондова біржа", процедури лістингу не проходили, торгуються виключно на території України.										
11.06.2013	83/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	50.50	546400	Бездокументарні іменні	27593200.00	0	0	0	17.03.2015
Опис	Цільові іменні облигації розміщувались на ВАТ "Київська міжнародна фондова біржа", процедури лістингу не проходили, торгуються виключно на території України.										
11.06.2013	84/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	50.50	738900	Бездокументарні іменні	37314450.00	0	0	0	25.06.2015
Опис	Цільові іменні облигації розміщувались на ВАТ "Київська міжнародна фондова біржа", процедури лістингу не проходили, торгуються виключно на території України.										

## ІХ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

### 1. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0.000	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.000	X	X
у тому числі:				
за облигаціями (за кожним власним випуском):	X	335946.20	X	X
облигації серії АВ	07.08.2013	41806.425	0.000	24.03.2016
облигації серії АС	09.09.2013	41806.425	0.000	24.03.2016
облигації серії АД	07.08.2013	42180.125	0.000	16.04.2016

облігації серії AF	21.08.2013	41806.425	0.000	06.05.2016
облігації серії AH	21.08.2013	42180.125	0.000	18.08.2016
облігації серії AE	07.10.2013	42180.125	0.000	17.04.2016
облігації серії AI	25.10.2013	42180.125	0.000	19.08.2016
облігації серії AG	07.10.2013	41806.425	0.000	27.05.2016
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.000	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.000	X	X
за вексями (всього)	X	0.000	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0.000	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.000	X	X
Податкові зобов'язання	X	0.000	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.000	X	X
Інші зобов'язання	X	50363.00	X	X
Усього зобов'язань	X	386309.20	X	X
Опис:	д/н			

Підприємство Територія Організаційно-правова форма господарювання Вид економічної діяльності Середня кількість працівників Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака	Приватне акціонерне товариство "НЕО ВІТА"	Дата(рік, місяць, число)	КОДИ	
			2015   04   01	
			за ЄДРПОУ	35372603
			за КОАТУУ	8038200000
			за КОПФГ	233
		за КВЕД	41.10	
	5			

Адреса 01021, м.Київ, Кловський узвіз, буд.9/2, оф.71

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)  
на 31.03.2015 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
<b>I. Необоротні активи</b>				
Нематеріальні активи:	1000	0	0	0
первісна вартість	1001	0	0	0
накопичена амортизація	1002	0	0	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	311956	246745	0
Основні засоби:	1010	20341	20231	0
первісна вартість	1011	21359	21359	0
знос	1012	1018	1128	0
Інвестиційна нерухомість:	1015	0	0	0
первісна вартість	1016	0	0	0
знос	1017	0	0	0
Довгострокові біологічні активи:	1020	0	0	0
первісна вартість	1021	0	0	0
накопичена амортизація	1022	0	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0	0

інші фінансові інвестиції	1035	0	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0	0
Гудвіл	1050	0	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>332297</b>	<b>266976</b>	<b>0</b>
<b>II. Оборотні активи</b>				
Запаси	1100	0	3	0
Виробничі запаси	1101	0	0	0
Незавершене виробництво	1102	0	0	0
Готова продукція	1103	0	0	0
Товари	1104	0	3	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0	0
Векселі одержані	1120	0	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	1546	1521	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	53881	47817	0
з бюджетом	1135	97283	88805	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	26287	0	0
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	13491	18371	0

Готівка	1166	0	0	0
Рахунки в банках	1167	13491	18371	0
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0	0
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0	0
Інші оборотні активи	1190	1934	2663	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1195</b>	<b>194422</b>	<b>159180</b>	<b>0</b>
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>1300</b>	<b>526719</b>	<b>426156</b>	<b>0</b>

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
<b>I. Власний капітал</b>				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	1550	1550	0
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0	0
Додатковий капітал	1410	0	0	0
Емісійний дохід	1411	0	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0	0
Резервний капітал	1415	0	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	49799	60906	0
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)	(0)

Інші резерви	1435	0	0	0
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1495</b>	<b>48249</b>	<b>59356</b>	<b>0</b>
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	39391	58562	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	485214	335946	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0	0
Страхові резерви, у тому числі:	1530	0	0	0
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітного періоду)	1531	0	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду)	1532	0	0	0
резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду)	1533	0	0	0
інші страхові резерви; (на початок звітного періоду)	1534	0	0	0
Інвестиційні контракти;	1535	0	0	0
Призовий фонд	1540	0	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0	0
<b>Усього за розділом II</b>	<b>1595</b>	<b>524605</b>	<b>394508</b>	<b>0</b>
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>				
Короткострокові кредити банків	1600	0	0	0
Векселі видані	1605	0	0	0
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0	0
за товари, роботи, послуги	1615	71	492	0
за розрахунками з бюджетом	1620	291	461	0

за у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0	0
за розрахунками зі страхування	1625	0	0	0
за розрахунками з оплати праці	1630	0	0	0
за одержаними авансами	1635	11492	42625	0
за розрахунками з учасниками	1640	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0	0
за страховою діяльністю	1650	0	0	0
Поточні забезпечення	1660	0	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	38509	47426	0
<b>Усього за розділом III</b>	<b>1695</b>	<b>50363</b>	<b>91004</b>	<b>0</b>
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>	<b>1700</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду</b>	<b>1800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Баланс</b>	<b>1900</b>	<b>526719</b>	<b>426156</b>	<b>0</b>

**Примітки**  
**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

д/н  
Вальчук Юрій Леонідович  
Вальчук Юрій Леонідович

Підприємство

Приватне акціонерне товариство "НЕО ВІТА"

(найменування)

Дата(рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2015 | 04 | 01

35372603

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)**  
**за 1 квартал 2015 р.**

## І. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	1511	877
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	0	0
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 0 )	( 0 )
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	( 0 )	( 0 )
<b>Валовий:</b> прибуток	2090	1511	877
збиток	2095	( 0 )	( 0 )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	7	17
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Адміністративні витрати	2130	( 4996 )	( 4766 )
Витрати на збут	2150	( 0 )	( 0 )
Інші операційні витрати	2180	( 18913 )	( 5 )
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	( 0 )	( 0 )
Витрат від первісного визнання біологічних активів і	2182	( 0 )	( 0 )

сільськогосподарської продукції			
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b> прибуток	2190	0	0
збиток	2195	( 22391 )	( 3877 )
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	125680	60
Інші доходи	2240	0	0
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	( 0 )	( 0 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( 0 )	( 0 )
Інші витрати	2270	( 114396 )	( 0 )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b> прибуток	2290	0	0
збиток	2295	( 11107 )	( 3817 )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	0	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
<b>Чистий фінансовий результат:</b> прибуток	2350	0	0
збиток	2355	( 11107 )	( 3817 )

## II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0

<b>Інший сукупний дохід до оподаткування</b>	<b>2450</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
<b>Інший сукупний дохід після оподаткування</b>	<b>2460</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	<b>11107</b>	<b>3817</b>

### III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Матеріальні затрати	2500	0	0
Витрати на оплату праці	2505	82	217
Відрахування на соціальні заходи	2510	30	76
Амортизація	2515	110	100
Інші операційні витрати	2520	4774	4371
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	<b>4996</b>	<b>4764</b>

### IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Середньорічна кількість простих акцій	2600	0	0
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	0	0
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0	0
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0	0
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

**Примітки**

**Керівник**

**Головний бухгалтер**

д/н

Вальчук Юрій Леонідович

Вальчук Юрій Леонідович

Підприємство

Приватне акціонерне товариство "НЕО ВІТА"

(найменування)

Дата(рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2015 | 04 | 01

35372603

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)  
за 1 квартал 2015 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	0	0
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	0	0
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	0	0
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	( 0 )	( 0 )
Праці	3105	( 0 )	( 0 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 0 )	( 0 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 0 )	( 0 )

Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату повернення авансів/td>	3140	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( 0 )	( 0 )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( 0 )	( 0 )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( 0 )	( 0 )
Інші витрачання	3190	( 0 )	( 0 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	( 0 )	( 0 )
необоротних активів	3260	( 0 )	( 0 )
Виплати за деривативами	3270	( 0 )	( 0 )
Витрачання на надання позик	3275	( 0 )	( 0 )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( 0 )	( 0 )
Інші платежі	3290	( 0 )	( 0 )

<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	0	0
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(0)
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Залишок коштів на початок року	3405	0	0
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	0	0

**Примітки**  
**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

д/н  
Вальчук Юрій Леонідович  
Вальчук Юрій Леонідович

КОДИ

Дата(рік, місяць, число)

2015 | 04 | 01

Підприємство

Приватне акціонерне товариство "НЕО ВІТА"

за ЄДРПОУ

35372603

(найменування)

**Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)  
за 1 квартал 2015 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500	0	0	0	0
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505	0	X	0	X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510	0	0	0	0
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515	0	0	0	0
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520	0	0	0	0
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521	0	0	0	0
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524	0	0	0	0
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526	0	0	0	0
Фінансові витрати	3540	X	0	X	0

Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) запасів	3551	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560	0	0	0	0
Грошові кошти від операційної діяльності	3570	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567	0	0	0	0
Сплачений податок на прибуток	3580	X	0	X	0
Сплачені відсотки	3585	X	0	X	0
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>					
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	X	0	X
необоротних активів	3205	0	X	0	X
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	X	0	X
дивідендів	3220	0	X	0	X

Надходження від деривативів	3225	0	X	0	X
Надходження від погашення позик	3230	0	X	0	X
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	X	0	X
Інші надходження	3250	0	X	0	X
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	X	0	X	(0)
необоротних активів	3260	X	0	X	0
Виплати за деривативами	3270	X	0	X	0
Витрачання на надання позик	3275	X	0	X	0
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X	0	X	0
Інші платежі	3290	X	0	X	0
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>					
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	X	0	X
Отримання позик	3305	0	X	0	X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	X	0	X
Інші надходження	3340	0	X	0	X
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	X	0	X	0
Погашення позик	3350	X	0	X	0
Сплату дивідендів	3355	X	0	X	0
Витрачання на сплату відсотків	3360	X	0	X	0
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X	0	X	0
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X	0	X	0
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X	0	X	0



<b>Скоригований залишок на початок року</b>	<b>4095</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	<b>4100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Інший сукупний дохід за звітний період</b>	<b>4110</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Дооцінка (уцінка) необоротних активів</b>	<b>4111</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів</b>	<b>4112</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Накопичені курсові різниці</b>	<b>4113</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств</b>	<b>4114</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Інший сукупний дохід</b>	<b>4116</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Розподіл прибутку:</b> Виплати власникам (дивіденди)	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Внески учасників:</b> Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0

(часток)									
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Примітки**  
**Керівник**  
**Головний бухгалтер**

д/н  
Вальчук Юрій Леонідович  
Вальчук Юрій Леонідович